

*RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300*

**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA  
PIATTAFORMA LOGISTICA VALLE UFITA - FASE FUNZIONALE 1  
CUP: J37H21006500008**

**COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO VOLTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E/O ASSERVIMENTO DELLE AREE OCCORRENTI E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ' EX ART. 14, COMMA 5, DELLA LEGGE 241/1990 IN CONFORMITÀ A QUANTO STABILITO NELL'ART. 44, COMMI 4 E 6-BIS, DEL DL 77/2021 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, NELLA LEGGE 108/2021 E S.M.I.**

**PREMESSO**

- che ai sensi del DM 138-T del 31 ottobre 2000 e del DM 60-T del 28 novembre 2002 RFI S.p.A. è concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del DPR 327/2001 RFI S.p.A., in qualità di concessionaria, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato DM - sostituito dall'art. 1 del DM 60-T del 28 novembre 2002 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal DPR 327/2001 e s.m.i.;
- che l'intervento in intestazione - che trova finanziamento nella programmazione finanziaria FESR 2021-2027 della Regione Campania - fa parte del progetto della Piattaforma Logistica di Valle Ufita che consiste nella realizzazione di un nuovo Terminal Merci con accesso e collegamento ad entrambe le direzioni del nuovo Itinerario Ferroviario AV/AC Napoli – Bari in corrispondenza della stazione Hirpinia;
- che per la sua approvazione e realizzazione con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30 dicembre 2025, è stato introdotto all'art. 1 della Legge 30 dicembre 2023, n. 213 il comma 280-bis in virtù del quale l'Amministratore Delegato pro tempore di RFI è stato nominato Commissario Straordinario per il progetto in parola, con i poteri di cui all'art. 4 del D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla L. 55/2019;
- che il progetto al fine traguardare l'attivazione dello scalo, è stato suddiviso in due fasi funzionali ossia:
  - Fase Funzionale 1: questa fase di attivazione prevede la realizzazione dello scalo intermodale (n. 3 binari non elettrificati, di cui n. 1 binario funzionale al giro locomotore e n. 2 binari atti a consentire il carico / scarico merci) e relative opere di piazzale connesse, oltre alla sola bretella di collegamento della piattaforma con l'itinerario Napoli – Bari, lato Napoli;
  - Fase Funzionale 2: questa fase di attivazione vede la realizzazione della bretella di collegamento della nuova piattaforma logistica con l'itinerario Napoli – Bari, lato Bari;
- che oggetto del presente avviso è la sola Fase Funzionale 1 i cui interventi ricadono nell'ambito della Regione Campania ed interessano il territorio del Comune di Ariano Irpino in Provincia di Avellino;
- che l'art. 33, comma 1 lettera a) punto 1) del D.L. n. 13/2023 (convertito dalla L. 41/2023), ha modificato l'art. 44 comma 1 del D.L. n. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021 (DL 77/2021) e ss. specificando che: "...agli interventi di competenza del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano le disposizioni di cui al presente comma, nonché ai commi 1-bis, 1-ter, 2, 3, 4, 5, 6, 6-bis, 7 e 8";
- che RFI S.p.A., in qualità di stazione appaltante, con nota prot. RFI.DIN.DICSA\A0011\P\2026\0000272 del 03/03/2026 ha convocato la Conferenza di Servizi di cui all'art. 14-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in conformità a quanto stabilito dall'art. 44 del DL 77/2021 convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento;
- che RFI S.p.A. deve comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 5, della L. 241/1990 e s.m.i., ai soggetti pubblici o privati interessati l'avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate dalle opere, nonché quello volto alla dichiarazione di pubblica utilità dello stesso, in conformità a quanto stabilito dall'art. 44, commi 4 e 6-bis, del DL 77/2021 convertito con modificazioni nella Legge 108/2021 e s.m.i.;
- che, in esito all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, con la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi, o di quella del Comitato Speciale del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici ovvero di quella del Consiglio dei Ministri si perfezionerà, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa Stato-regione in ordine

- alla localizzazione dell'opera con variante degli strumenti urbanistici vigenti e con assoggettamento delle aree interessate a vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i;
- che dalla suddetta determinazione conclusiva determinerà la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 e seguenti del medesimo DPR;
  - che RFI S.p.A. ha incaricato la Società FS Engineering S.p.A. (già Italferr S.p.A.), quale proprio soggetto tecnico dell'espletamento, delle attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento e di dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste dallo stesso;
  - che si procede ai sensi dell'art. 14, comma 5, della L. 241/1990 e s.m.i., in conformità a quanto stabilito nell'art. 44, comma 4 e 6-bis del DL 77/2021 convertito con modificazioni nella Legge 108/2021 e s.m.i. mediante l'avviso pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale il "Corriere della Sera", con quello pubblicato sul quotidiano a diffusione locale "Il Mattino", sul sito web della Regione Campania e sull'Albo Pretorio dei comuni interessati, nonché sul sito web della Società FS Engineering S.p.A. all'indirizzo: [www.gruppofsengineering.it](http://www.gruppofsengineering.it) - sezione espropri;
  - che le predette modalità di pubblicazione, tenuto conto del numero dei destinatari dell'avviso sono ritenute idonee a garantire massima diffusione all'informativa circa l'avvio del procedimento;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

RFI S.p.A. - con sede legale in Roma, Piazza della Croce Rossa, 1

### **AVVISA**

- che, ai sensi dell'art. 44, commi 1, 4 e 6-bis del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella Legge 108/2021, è stata indetta la Conferenza di Servizi per l'approvazione del *Progetto di Fattibilità Tecnico Economica della piattaforma logistica Valle Ufita – fase funzionale 1*, in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, ai fini dell'approvazione del progetto medesimo; la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste dallo stesso;
- che il suddetto procedimento di Conferenza di Servizi è di competenza di RFI S.p.A. e il responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Cirillo;
- che il termine di conclusione del suddetto procedimento di Conferenza di Servizi scadrà il 2 maggio 2026 e che i soggetti di cui all'articolo 7 della L. 241/1990 possono intervenire, esercitando i diritti di cui all'art. 10 della medesima Legge;
- che il progetto è reso disponibile in modalità telematica al seguente link [https://gruppofsitaliane-my.sharepoint.com/:f/r/personal/948139\\_rfi\\_it/Documents/Valle%20ufita%20PFTE%20per%20Avviso%20pubblicizzazione?e=5%3a664fab519774459941d3542cfe4c25b&sharingv2=true&fromShare=true&at=9](https://gruppofsitaliane-my.sharepoint.com/:f/r/personal/948139_rfi_it/Documents/Valle%20ufita%20PFTE%20per%20Avviso%20pubblicizzazione?e=5%3a664fab519774459941d3542cfe4c25b&sharingv2=true&fromShare=true&at=9) accessibile dal presente avviso, reso pubblico sul sito web della Società FS Engineering S.p.A. all'indirizzo: [www.gruppofsengineering.it](http://www.gruppofsengineering.it) - sezione espropri, previa abilitazione da richiedere all'Ing. Marco Avagliano mail: [m.avagliano@rfi.it](mailto:m.avagliano@rfi.it)
- che per trenta (30) giorni è disponibile presso l'Ufficio di FS Engineering S.p.A. sede di Napoli in Viale Terracini, Centro Direzionale Isola F9 (previo appuntamento da richiedere telefonicamente al numero 3357468667 dal lunedì al venerdì 9.00-13.00 e 14.30-16.30) il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento con i seguenti elaborati:
  - *Relazione giustificativa;*
  - *Piano particolare;*
  - *Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni da catastali;*
- che, entro il termine perentorio sopra indicato, i soggetti coinvolti dagli interventi ed ogni altro interessato avente diritto, possono presentare, le proprie osservazioni in forma scritta a mezzo raccomandata A.R. (ovvero tramite PEC all'indirizzo [proc-aut-espro@legalmail.it](mailto:proc-aut-espro@legalmail.it)) indirizzata alla sede legale della Società FS Engineering S.p.A., Via Vito Giuseppe Galati, 71 – 00155 Roma, al Responsabile della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti competente per la relativa procedura;
- che le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni.

**Roma, 13 marzo 2026**

RFI S.p.A.  
Direzione Investimenti  
Direzioni Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica

*Progetti Itinerario Napoli-Bari  
Ing. Giuseppe Cirillo*

*I dati personali degli interessati sono trattati da Rete Ferroviaria Italiana SpA, in qualità di Titolare del Trattamento e da soggetti da questa espressamente autorizzati, nell'ambito e per le finalità strettamente necessarie alle attività connesse alla gestione delle procedure espropriative, in conformità al Regolamento (UE) 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, secondo quanto previsto dall'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016, pubblicata nella sezione Protezione dati del sito istituzionale [www.rfi.it](http://www.rfi.it)*