RFI S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497-sexies del cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015 - Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma Cap. Soc. euro 31.536.472.466,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300

REALIZZAZIONE ASSE FERROVIARIO PALERMO – CATANIA – MESSINA
RADDOPPIO DELLA TRATTA GIAMPILIERI – FIUMEFREDDO
1° LOTTO FUNZIONALE: FIUMEFREDDO(I)/LETOJANNI(E)
CUP: J11H02000070008
PROGETTO ESECUTIVO DELLE "OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEFINITIVA DEL VERSANTE TAORMINA NORD. MISURE DI PROTEZIONE DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ E REALIZZAZIONE DELLE OPERE NELL'AREALE DI VIA GARIPOLI" - FASE 2 E 3

COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO VOLTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E/O ASSERVIMENTO DELLE AREE OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO, NONCHÉ ALLA SUA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÁ DELL'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. 11 e 16 DEL D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

PREMESSO

- che ai sensi del DM 138-T del 31 ottobre 2000 RFI S.p.A. è concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- che in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del DPR 327/2001 RFI S.p.A., in qualità di concessionario, è stata delegata ai sensi dell'art. 6, comma 3, del sopracitato DM - sostituito dall'art. 1 del DM 60-T del 28 novembre 2002 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal DPR 327/2001;
- che l'intervento "Raddoppio della tratta Giampilieri – Fiumefreddo. 1° lotto funzionale: Fiumefreddo-Taormina/Letojanni" si inserisce nel più ampio progetto "Realizzazione asse ferroviario Palermo-Catania-Messina", compreso nell'Allegato IV al DL 77/2021 convertito, con modificazioni, nella L. 108/2021, quale opera pubblica di particolare complessità o di rilevante impatto;
- che per la realizzazione dell'intervento è stato, altresì, nominato con DPCM del 16 aprile 2021, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 55/2019, Commissario straordinario Ing. Filippo Palazzo cui è subentrato, con i medesimi compiti, funzioni e poteri, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del DL 32/2026, convertito con modificazioni nella L. 71/2026, l'Amministratore delegato di RFI S.p.A. che con Ordinanza n. 3 del 15 giugno 2026 ha nominato per l'espletamento delle attività di competenza sub Commissario l'Ing. Marco Marchese;
- che il progetto definitivo della tratta ferroviaria Giampilieri – Fiumefreddo è stato oggetto di approvazione, previo svolgimento di Conferenza di Servizi conclusa con determinazione finale del 14 agosto 2020, con Ordinanza commissariale n. 49 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, foglio delle inserzioni, n. 110 in data 19 settembre 2020 ai fini della compatibilità ambientale, dell'Intesa con la Regione Siciliana sulla localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità;
- che nell'ambito della Conferenza di Servizi, l'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia con nota prot. n. 1001 del 24.01.2020 ha espresso parere favorevole con prescrizioni tra le quali la seguente: "La progettazione esecutiva, in linea con le "Direttive per la redazione degli studi di valutazione della pericolosità derivante da fenomeni di crollo" (allegato al D.D.G. n. 1067 del 25 novembre 2014), preveda nel dettaglio, a seguito di un rilievo geostrutturale e una rappresentazione degli scenari di riferimento, la rimozione delle masse instabili o comunque la messa in sicurezza delle aree sorgenti di crollo, i cui areali di pericolosità interferiscono con le opere in progetto." richiedendo quindi uno studio di dettaglio riguardo a fenomeni instabili di caduta di massi che risulterebbero interferenti con le opere in progetto in

corrispondenza dell'ingresso lato mare della Stazione di Taormina ricadente nel lotto 1 dell'intervento di raddoppio ferroviario;

- che le opere sono state suddivise nelle seguenti fasi:
  - Fase 0 e fase 1 (interventi di messa in sicurezza del versante propedeutico all'apertura del cantiere ferroviario);
  - Fase 2 e fase 3 (demolizione dei Blocchi B1–B2 ed interventi di sistemazione definitiva del versante a seguito di demolizione);
- che le opere ricadono nell'ambito della Regione Siciliana e sono localizzate nel territorio del Comune di Taormina, nella Città Metropolitana di Messina;
- che il Commissario, con Ordinanza n. 36 del 22 gennaio 2025 ha approvato il progetto esecutivo delle opere di fase 0 e 1 con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento e dichiarazione di pubblica utilità dello stesso nonché conseguimento di ogni autorizzazione occorrente alla sua realizzazione ad oggi ultimata;
- che il Sindaco del Comune di Taormina con Ordinanza n. 16 del 28 marzo 2025 ha disposto che RFI S.p.A. proceda con le lavorazioni previste nella fase 2 e 3;
- che con Ordinanza n. 4 del 02/07/2026, il Commissario Straordinario ha avviato la procedura autorizzativa volta all'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento oggetto del presente avviso;
- che con nota prot. RFI.DIN.DISC.SO\A0011\P\2026\0000811 del 10/07/2026 RFI S.p.A. ha reso disponibile a tutte le Amministrazioni/Enti interessati il progetto dell'intervento in oggetto;
- che, in esito all'approvazione del progetto dell'opera con Ordinanza del Commissario, verrà dato atto del raggiungimento dell'Intesa Stato – Regione Siciliana sulla localizzazione dell'opera ad ogni fine urbanistico e edilizio, con assoggettamento delle aree al vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001 e s.m.i. e dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi dell'art. 12, comma 1, del citato DPR;
- che, ai sensi dell'art. 53-*bis*, comma 1-*bis*, D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, con L. 108/2021, *"Gli effetti della determinazione conclusiva della conferenza di servizi di cui all'articolo 48, comma 5 si producono anche per le opere oggetto di commissariamento a norma dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, a seguito dell'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario, d'intesa con il presidente della regione interessata, ai sensi del medesimo articolo 4"*;
- che R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Società FS Engineering S.p.A. (già Italferr S.p.A.), Società con socio unico, soggetta alla direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A., quale proprio soggetto tecnico dell'espletamento delle attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- che le ditte interessate dalle opere sono in numero inferiore a 50 e, pertanto, ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 16, comma 4, D.P.R. 327/2001, è necessario procedere con comunicazioni personali, da trasmettere a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento;
- che, per quanto sopra, Società FS Engineering S.p.A. ha dato avviso, ai sensi del disposto di cui agli artt. 11 e 16, D.P.R. 327/2001, con nota prot. DEO.DIC.PES.0282864.26.U del 3 settembre 2026 trasmessa tramite raccomandata A/R, alle ditte interessate dalle opere, dell'avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità;
- che, dagli accertamenti effettuati, sono risultate decedute le seguenti ditte:
  1. INTELISANO ANGELA proprietaria, come da risultanze catastali, di beni siti nel Comune di Taormina e censiti in catasto al fg. 2 con il mappale 175;
  2. RUGGERI GIUSEPPE proprietario, come da risultanze catastali, di beni siti nel Comune di Taormina e censiti in catasto al fg. 2 con il mappale 1372;
- che sono inoltre risultate irreperibili le ditte proprietarie di aree site nel Comune di Taormina e censite in catasto al fg. 2 mappale 128, 129, 131, 206, 320, 325, 801;

Tutto ciò premesso, RFI S.p.A. al fine di garantire la più ampia diffusione della presente informativa

AVVISA

- che, per trenta giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, è depositato per consultazione presso FS Engineering S.p.A. sede di Catania in Piazza Giovanni XXIII (previo appuntamento da concordare chiamando il numero telefonico 335.1578285 o 335.1938413 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 17.00 e il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00) il progetto in intestazione con i seguenti elaborati:
  - *Piano particellare;*
  - *Elenco delle ditte proprietarie come da intestazioni catastali;*
- che, entro il sopracitato termine perentorio di trenta giorni, decorrenti dalla ricezione della presente comunicazione, è possibile prendere visione degli elaborati depositati presso l'ufficio sopra indicato e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta a mezzo raccomandata A/R (ovvero tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo proc-aut-espro@legalmail.it), le proprie osservazioni, al Dirigente della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti della Società FS Engineering S.p.A. – presso la sede legale della Società stessa, competente per la relativa procedura;
- che le osservazioni pervenute nel termine di cui sopra saranno valutate per le definitive determinazioni;
- che, si procede, mediante l'avviso pubblicato sul giornale nazionale "Il Corriere della Sera" e quello pubblicato in pari data sul quotidiano a diffusione locale "Il Quotidiano di Sicilia", all'Albo pretorio on-line dei Comuni interessati nonché al fine di dare massima diffusione all'avvio del procedimento, con pubblicazione sul sito Internet della Società FS Engineering S.p.A. all'indirizzo di seguito riportato: www.gruppofsengineering.it-sezione espropri.

Catania, 28 ottobre 2026
RFI S.p.A.
Direzione Investimenti
Direzioni Investimenti Area Sicilia e Calabria
Progetti Sicilia Orientale
Il Referente di Progetto
Ing. Michele Martinelli

I dati personali degli interessati sono trattati da Rete Ferroviaria Italiana SpA, in qualità di Titolare del Trattamento e da soggetti da questa espressamente autorizzati, nell'ambito e per le finalità strettamente necessarie alle attività connesse alla gestione delle procedure espropriative, in conformità al Regolamento (UE) 679/2016 e al D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018, secondo quanto previsto dall'informativa ex artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016, pubblicata nella sezione Protezione dati del sito istituzionale www.rfi.it